

Zápis z výborové schůze TJ Sokol Jablonec nad Jizerou, z.s. konané dne 8.9.2023

Prítomni: Paloušová, Poppek, Prokůpek, Hlaváč ml., Šrámek, Nechanský, Polanecký

Omluveni: Hlaváč st., Šťastný

Neomluven:

Prizváni: Patočka

Pověřen zápisem: Patočka

Ověření zápisu: Polanecký, Hlaváč ml.

Program:

1. Řešení otázky areálu Kamenec, informace jednatele TJ o jednání s majiteli Snowhill Jizera, s.r.o., dále o jednání se starostou města Jablonec nad Jizerou a o ukončení jednání o nájemní smlouvě na sezónu 2023/2024 v areálu Kamenec se společností Snowhill Jizera, s.r.o.
2. Sestavení programu VH a stanovení počtu delegátů za jednotlivé oddíly.
3. Informace k úpravám ubytovny.
4. Různé.
5. Závěr a jmenování ověřovatelů zápisu.

Bylo projednáno:

1. Na úvod jednání výkonného výboru seznámil jednatel TJ přítomné o výsledcích jednání se společností Snowhill Jizera, s.r.o., která má v nájmu areál Kamenec. Jednání se konalo 16.8. v Kulturním domě a za TJ se ho zúčastnil kromě jednatele TJ, také předseda TJ pan Polanecký, místopředseda pan Nechanský, člen výkonného výboru pan Hlaváč Pavel ml. a pan Havlíček David. Ze společnosti Snowhill Jizera, s.r.o. přijel na jednání jeden z majitelů pan Vokatý a ředitel firmy pan Hošek. Jednání bylo ze strany společnosti Snowhill Jizera, s.r.o. velice korektní a během krátkého jednání přistoupil pan majitel na podmínky TJ v dodatku nájemní smlouvy pro sezónu 2023/2024. Případný převod areálu Kamenec zpět do rukou TJ bude možný nejdříve v sezóně 2024/2025. Pan Hošek připraví soupis majetku v areálu s jeho oceněním a seznam smluv a povolení, které bude muset případný nový provozovatel areálu před sezónou zařídit. TJ bude již nyní pracovat na dlouhodobějším finančním plánu pro areál a bude hledat investora, který bude schopen areál dále provozovat a rozvíjet, protože TJ nemá dostatek prostředků, aby mohla areál provozovat sama. Z hlediska TJ by mělo být nejpravděpodobnějším majitelem nebo spolumajitelem Město Jablonec nad Jizerou. Ovšem případný převod bude muset být schválen nejprve valnou hromadou TJ a následně zastupitelstvem města. V tuto chvíli je vše v rovině jednání a úvah, není zatím žádná písemnost, která by výše uvedené kroky potvrzovala. 1.9.2023 byl informován starosta Města Jablonec nad Jizerou pan Kubát o připravovaných změnách v areálu Kamenec. Schůzky se za TJ zúčastnili kromě jednatele TJ také pan Nechanský a pan Havlíček David. Pan starosta vzal na vědomí záměr výkonného výboru TJ a bylo domluveno, že představitelé TJ připraví dlouhodobý finanční plán pro areál, s kterým bude následně seznámeno zastupitelstvo města. Opět bylo na jednání zdůrazněno, že případný převod areálu musí být nejprve odsouhlasen valnou hromadou TJ a následně by o případném vstupu města do podnikání v areálu hlasovalo zastupitelstvo města. Na závěr tohoto bodu jednání informoval jednatel výkonný výbor o změně jednoho nájemního vztahu v areálu Kamenec.
2. Výkonný výbor odsouhlasil konání valné hromady na 6.10.2023 v 18.00 hod. v zasedačce v 1. patře Kulturního domu. Počty delegátů na VH byly stanoveny za jednotlivé oddíly TJ následovně: ASPV – 10, turistika – 2, kovaná – 8, lyžování – 4, stolní tenis – 3, tenis – 1, skiboby – 6. Kromě tradiční zprávy o činnosti TJ v roce 2022 budou na programu následující body: Hlasování o zvýšení členského příspěvku (děti – 200,- Kč, důchodci – 200,- Kč, dospělí 400,- Kč), hlavním důvodem zvýšení příspěvku je u dětí povinnost hradit minimálně 200,- Kč, aby bylo možné na činnost dětí žádat dotaci u agentury NSA a u Libereckého kraje. Ostatní příspěvky by měly korespondovat s touto částkou u dětí a měly by pomoci při hrazení stále se zvyšující ceny u energií. Dalším bodem jednání VH bude změna jednoho člena výkonného výboru, kdy za oddíl skibobů požádal o ukončení práce ve výkonném výboru

pan Hlaváč Pavel st. Oddíl skibobů navrhuje na zbytek volebního období za pana Hlaváče do výkonného výboru pana Aleše Housu.

3. Jednatel TJ informoval výkonný výbor o rekonstrukci části ubytovny. Kdy kromě plánované rekonstrukce dvou pokojů muselo dojít z důvodu havarijního stavu části vodovodního potrubí a havarijního stavu podlahy v koupelně i k dalším neplánovaným úpravám. Rekonstrukce (včetně nákupu nového vybavení na pokojích) stála cca 250.000,- Kč. Jednatel TJ požádal výkonný výbor o schválení rekonstrukce ještě jednoho pokoje do konce kalendářního roku, protože v rámci výměny vodovodního potrubí došlo v tomto pokoji k vynuceným bouracím pracím. Výkonný výbor souhlasí s rekonstrukcí tohoto pokoje včetně nákupu nového vybavení.
4. Jednatel TJ informoval výkonný výbor o termínu zahájení již schválené úpravy společných prostor v Kulturním domě (vymalování a výměna již nevyhovujících světel ve společných prostorách). Po dohodě s dodavateli by měly být práce zahájeny ihned po skončení každoroční Hubertské zábavy.
5. Ověřovateli zápisu byli stanoveni pan Polanecký a pan Hlaváč ml.

Zapsal: Jaromír Patočka

Jednatel TJ Sokol Jablonec nad Jizerou, z.s.

Ověření zápisu:

Polanecký Libor

Hlaváč Pavel ml.